

NYHEDSBREV

AUGUST/SEPTEMBER 2007

- **Sommerfest lørdag 8. september**

Bestyrelsen og Mette Hauge stabler i fællesskab et hyggeligt sommerarrangement på benene lørdag den 8. september kl. 19. Invitation til sommerfesten er blevet omdelt til alle beboere. Vi håber at se så mange af jer som muligt til en hyggelig aften under gårdens pergola ud for opgang 102!

- **Skimmelsvamp**

Der er konstateret skimmelsvamp i nogle af foreningens lejligheder. Hvis du har fugtige og kolde hjørner i lejligheden eller unormale plamager på væggene, skal du kontakte bestyrelsen senest 1. oktober. Bestyrelsen vil derefter få undersøgt, om det er skimmelsvamp. Skimmelsvamp er sundhedsskadeligt og kan være allergifremkaldende.

- **Ny vaskemaskine i nr. 104**

I starten af september udskifter Miele vaskemaskinen i nr. 104, som er brudt sammen. Som vi informerede om i sidste nyhedsbrev, har bestyrelsen indkøbt tre Miele vaskemaskiner som erstatning for de gamle Nyborg vaskemaskiner. Den første maskine blev monteret i maj måned i nr. 92, og nu følger så nr. 104. Den sidste maskine i nr. 108 monteres senere i år i forbindelse med det renoveringsprojekt, som blev vedtaget ved generalforsamlingen i april. Der er opsat yderligere information om de nye vaskemaskiner ved hver reserveringstavle i kælderarealerne.

- **Vaskemaskine i lejligheden**

Har du din egen vaskemaskine i lejligheden, skal du sørge for, at vaskemaskinen er korrekt monteret og justeret, så den er til mindst mulig gene for de andre beboere i opgangen. Der er meget lyd i ejendommen, og vaskemaskiner larmer utroligt meget. Bestyrelsen anbefaler i øvrigt, at alle beboere benytter foreningens vaskemaskiner og tørretumblere, det er dels mere økonomisk og dels til mindre gene for andre beboere.

- **Ny tørretumbler i nr. 102**

I løbet af sommeren brød tørretumbleren i nr. 102 sammen, og bestyrelsen har derfor indhentet tilbud på nye tørretumblere. Indtil vi får indkøbt en ny tørretumbler, er tiden for foreningens eneste tørretumbler i nr. 94 udvidet fra kl. 7-23.

- **Ny procedure ved salg af lejligheder**

Bestyrelsen har vedtaget nye ændringer ved salg af lejligheder. Hvis der er fejl i salgsaftalerne, skal de ændres, og nye aftaler sendes ud til køber og sælger. Hvis fejlene er sket pga. forkert information fra sælger eller køber til bestyrelsen, vil sælger/køber blive afkrævet 500 kr. i gebyr for udarbejdelse og afsendelse af nye salgsaftaler.

Hilsen fra bestyrelsen ☺