

# NYHEDSBREV

DECEMBER/JANUAR 2005/2006

- **Trådløst netværk**

Hvis du har installeret trådløst internetforbindelse i lejligheden, er det en rigtig god idé at sikre signalet. Det gør du ved at kryptere internetforbindelsen, som hindrer, at andre kan få adgang til dit netværk ved fx at sidde i en bil udenfor ejendommen med en bærbar computer. Læs mere i pjecerne *Sikkerhed i trådløse netværk* og *Beskyt dit trådløse netværk* på IT- og Telestyrelsens hjemmeside [www.tst.dk](http://www.tst.dk).

- **Sluk lyset**

Husk at slukke lyset, når du forlader vaskekælderen, tørretumbler-rummene og tørrerummene. Lyset er desværre ofte tændt i de nævnte kælderrum, selvom de ikke benyttes, og det er en unødvendig udgift for os alle.

- **Udlejning af værelse**

Det er vigtigt, at alle andelshavere meddeler bestyrelsen, hvis de lejer værelser ud. På den måde kan bestyrelsen få et overblik over, hvor mange der bor i ejendommen. Bestyrelsen anbefaler, at lejer og udlejer indgår en lejekontrakt, men det er udlejerens eget ansvar. Til orientering siger lejeloven, at man kun må bo det antal personer i lejligheden, som der er antal værelser. Dvs. hvis det er en toværelses lejlighed, så må man leje det ene værelse ud til én person. Hvis det drejer sig om fremleje af hele lejligheden, skal man kontakte bestyrelsen for mere information.

- **Rensning af badeværelses afløb**

Afløbene i badeværelserne bør renses en gang om måneden for at undgå tilstopning. Brug ALDRIG kemikalier til at rense afløbene med, da kemikalier bl.a. kan give skader på vandlåsen. Følg denne fremgangsmåde i stedet for:

1. skru den øverste del af afløbsrøret under vaskekummen i retning med uret
2. løft lidt op i afløbsrøret for at fjerne det fra risten
3. skru risten af
4. tag fat i tværstangen og hiv vandlåsen op
5. tøm vandlåsen for snavs i affaldsposen
6. sæt vandlåsen på plads, skru risten i, og monter afløbsrøret igen

De bedste ønsker om en god jul &  
et herligt nytår fra bestyrelsen ☺